LEGENDE

- Lisière végétalisée
- Haie séparative parcellaire
- Courbe de niveau (1 m)
- Périmètre du bien
- Situation cadastrale
- Bâtiment existant
- Voirie existante
- Chemin existant
- L'Ourthe
- Voirie commune (L = 3.50 à 4,80 m)
- Voirie privative (L = 4.00 m)
- Parking privatif
- Zone de jardin
- Accotement - empierrement
- Zone commune récréative boisée
- Parking visiteur
- Chemin piéton et cyclable
- Mare et lagune
- Bungalow (4 types) à toiture végétalisée

Bungalows :

4 Types :

T1 :	12.00 x 5.00 (R)
T1 bis :	12.00 x 5.00 m (R)
T2 :	9.00 x 5.00 (R+1)
T3 :	8.60 x 7.00 (R)

PROVINCE DE LUXEMBOURG

COMMUNES DE HOTTON & DE DURBUY

PLAN D'URBANISATION

Création d'un parc résidentiel de week-end de 130 lodges
+ création d'une voirie communale

Parcelle cadastrée ou l'ayant été :

1ère div./ HOTTON - Section A - N° : 9 A

Demandeurs :

TECHFUND S.A.

Rue des Minières, 55A

6880 - BERTRIX

Société représentée par Mr Patrick KUBORN

PLAN MASSE
Annexe 8a

Pour accord, Commune de HOTTON	Pour accord, Ville de DURBUY	Pour accord, Administration de l'URBANISME
Le Bourgmestre Le Directeur général	Le Bourgmestre Le Directeur général	Le Fonctionnaire délégué

Modification : /

Denis Bonjean SPRL

Rue des Ecoles, 60
6990 - HOTTON
GSM : 0486/134.183
Fax : 084/45.64.90
info@denisbonjean.be

Levé et dressé par : Denis BONJEAN - Géomètre-Expert
Assermenté en cette qualité près du Tribunal de 1ère Instance de Marche-En-Famenne et inscrit au Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le numéro GEO/08/081, conventionné avec l'Administration du Cadastre et de l'Enregistrement (A.C.E.D.)

Dossier : 2111876 - TECHFUND (P.U.)	Echelle : 1/500	Date : 29/11/2021